

KARAIBA

CONSULTORIA E PROJETOS

DADOS

Título	ORÇAMENTO
Obra	CONSTRUÇÃO DE JAZIGOS NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS
Cliente	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS
Cidade	INDIANÓPOLIS
Endereço	RUA NATALINO JORGE, CEMITÉRIO MUNICIPAL
Descrição	Obra BIM
Tabela	MG-2026-FEVEREIRO-NÃO DESONERADO-SINAPI
UF	MG

RESUMO

Tipo	Preço	Observação	BDI Aplicado
Total	R\$ 269.957,45	Total da edificação	23,08%
Total Sem BDI	R\$ 219.350,43	Total da edificação sem a aplicação do BDI	-
Material	R\$ 148.197,91	Material	23,08%
Mão de obra	R\$ 107.145,76	Mão de obra	23,08%
Execução	R\$ 121.759,54	Mão de Obra, Transporte, Terceirizado, Comiss., Verba e Outro.	-
Transporte	R\$ -	Transporte	23,08%
Equipamento	R\$ 2.847,61	Equipamento	23,08%
Terceirizado	R\$ -	Serviço/terceirizado	23,08%
Verba	R\$ -	Licenciamento ou verba	23,08%
Comissionamento	R\$ -	Administração ou comissionamento	23,08%
Outro	R\$ 11.766,17	Outros tipos	23,08%

MEMORIAL DE CÁLCULO DO BDI

Item	Sigla	Status	Descrição	Taxa (%)	Custo	1º Quartil	Médio Quartil	3º Quartil
1	AC	ok	Administração central	4,00%	R\$ 23,08	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG	ok	Seguros e garantia	0,80%	R\$ 23,08	0,80%	0,80%	1,00%
3	R	ok	Riscos e imprevistos	1,27%	R\$ 23,08	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF	ok	Despesas financeiras	1,23%	R\$ 23,08	0,59%	1,23%	1,39%
5	L	ok	Lucro bruto	7,00%	R\$ 23,08	6,16%	7,40%	8,96%
6	I		Impostos	6,65%	R\$ 23,08			
6.1	PIS		PIS	0,65%				
6.2	COFINS		COFINS	3,00%				
6.3	ISS		ISS (conforme legislação municipal)	3,00%				
6.4	CPRB		CPRB (contribuição prev. sobre receita bruta)					
6.5	IVA		IVA (Imposto sobre Valor Agregado)					
7	AL		Administração local					
Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário				BDI = [$\frac{(1 + AC + SG + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$] x 100				
Tipo de obra/contrato								
Valor BDI				23,08%				

DARLAN DE FREITAS
 MOURA:3655934262
 0

Assinado de forma digital por
 DARLAN DE FREITAS
 MOURA:36559342620
 Dados: 2026.07.21 15:06:23 -03'00'

DARLAN DE FREITAS MOURA
 ENG. CIVIL CREA: 34718/D-MG

INDIANÓPOLIS
 terça-feira, 21 de julho de 2026