

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE JAZIGOS NO CEMITÉRIO MUNICIPAL

Indianópolis - Minas Gerais | Julho de 2026

Dado	Informação
Objeto	Construção de jazigos no Cemitério Municipal de Indianópolis
Contratante	Prefeitura Municipal de Indianópolis
CNPJ	18.259.390/0001-84
Local	Rua Natalino Jorge, s/nº, Bairro Santana, Indianópolis/MG
Responsável indicado nos projetos	Darlan de Freitas Moura - Engenheiro Civil - CREA 34.718/D-MG
Referência	Projetos arquitetônico e estrutural e planilha orçamentária R01, julho de 2026

APRESENTAÇÃO E OBJETO

O presente Memorial Descritivo estabelece o escopo, os materiais, os critérios de execução, o controle e as condições de recebimento dos serviços destinados à construção de três tipologias de jazigos no Cemitério Municipal de Indianópolis/MG. O documento complementa os projetos e a planilha orçamentária e deve ser observado por todos os envolvidos na execução e na fiscalização da obra.

O empreendimento compreende a implantação dos modelos 1, 2 e 3, com dimensões internas de referência de 2,20 x 1,00 m, 2,20 x 1,50 m e 1,50 x 1,00 m, respectivamente. As soluções previstas incluem escavações, fundações em estacas broca, vigas baldrame, estrutura de concreto armado, alvenaria estrutural em blocos de concreto, lajes e tampas pré-moldadas, revestimentos argamassados e impermeabilização.

DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA

Documento	Identificação principal
Projeto arquitetônico	01 Planta Baixa, Corte e Detalhes - prancha A1 1/1 - escala 1:50 - julho/2026
Projeto estrutural	Projeto Estrutural - Jazigos Tipos 1, 2 e 3 - folhas 1/3 a 3/3 - projeto K-33/2026
Planilha orçamentária	AltoQi Visus - Orçamento Simplificado R01(68) - base MG fevereiro/2026, não desonerada

Complementaridade: As plantas, os detalhes, este memorial e a planilha orçamentária são documentos complementares. Qualquer divergência, omissão ou impossibilidade executiva deverá ser comunicada à fiscalização e ao responsável técnico antes da continuidade do serviço, vedada a alteração unilateral de dimensões, materiais ou soluções.

CARACTERIZAÇÃO DAS TIPOLOGIAS

Os cortes arquitetônicos indicam o nível superior em 0,00 m e níveis intermediários em -0,60 m e -1,20 m, com fechamento lateral em blocos de concreto, elementos estruturais intermediários e lajes ou tampas pré-moldadas. As tampas são divididas em seis módulos, conforme o detalhamento do projeto.

Tipologia	Dimensões de referência	Área indicada em projeto
Modelo 1 / Jazigo tipo 01	2,20 x 1,00 m	39,14 m ²
Modelo 2 / Jazigo tipo 02	2,20 x 1,50 m	56,01 m ²
Modelo 3 / Jazigo tipo 03	1,50 x 1,00 m	27,83 m ²
Total	Três tipologias	122,98 m ²

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Placa de obra

Deverá ser fornecida e instalada placa de obra em chapa galvanizada, com estrutura de madeira e área total de 6,48 m². A placa deverá permanecer legível, estável e em local definido pela fiscalização durante todo o período de execução.

1.2 Instalação de apoio

Será disponibilizado container tipo 3 para depósito e ferramentaria, com isolamento térmico e dimensões referenciais de 6,00 m de comprimento, 2,30 m de largura e 2,50 m de altura útil interna, pelo período orçamentado de 2 meses. O conjunto inclui as instalações elétricas internas previstas na composição de referência.

1.3 Ligações provisórias

Deverão ser executadas 2 unidades de ligações provisórias destinadas ao container de apoio, incluindo materiais, conexões e testes necessários ao funcionamento seguro. As ligações externas e pontos de fornecimento deverão ser previamente compatibilizados com a fiscalização e com as condições existentes no cemitério.

Antes do início dos serviços, a área deverá ser isolada e sinalizada, os eixos e níveis deverão ser conferidos e os locais de circulação de usuários do cemitério deverão permanecer protegidos. Materiais escavados, ferramentas e equipamentos não poderão obstruir acessos ou sepulturas existentes.

2. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

2.1 Administração local da obra

A administração local compreende a equipe e os recursos necessários ao planejamento, acompanhamento, controle, segurança, registros e apoio à execução, na unidade global prevista na planilha. Deverá ser mantido responsável pela coordenação diária dos serviços e pelo atendimento às determinações da fiscalização.

A contratada deverá manter no local os documentos técnicos aplicáveis, registros de ocorrências, controle de materiais recebidos, verificação de serviços ocultos e evidências das etapas relevantes, especialmente locação, fundações, armaduras, concretagens e impermeabilizações.

3. JAZIGO TIPO 01 - 1,00 x 2,20 m

A tipologia corresponde ao Modelo 1 do projeto arquitetônico, com área indicada de 39,14 m². A execução deverá respeitar integralmente a planta de locação, os cortes, os níveis e os detalhes estruturais da folha correspondente.

3.1 Escavação

Escavação mecânica de 103,53 m³ em valas, enquadrada na composição com profundidade superior a 1,50 m e até 3,00 m, inclusive descarga lateral do material. Carga, transporte e destinação externa somente serão executados quando formalmente previstos ou autorizados.

3.2 Fundação

Execução de 40 estacas broca de concreto com diâmetro de 25 cm e profundidade de 2,50 m, totalizando 100,00 m. Incluem-se 1,76 m³ de escavação manual para vigas baldrame, preparo de 5,86 m² de fundo de vala, 31,46 m² de formas resinadas para baldrame, armaduras orçamentadas de 34 kg de aço CA-50 Ø 6,3 mm, 161 kg de aço CA-50 Ø 8,0 mm e 41 kg de aço CA-60 Ø 4,2 mm, além de 37,32 m² de impermeabilização com emulsão asfáltica em duas demãos.

3.3 Superestrutura

Execução de 86,92 m² de formas e desformas em compensado plastificado de 12 mm, 4,86 m³ de concreto estrutural fck 25 MPa preparado em obra, lançado, adensado e acabado, e armaduras de 68 kg de aço CA-50 Ø 6,3 mm, 191 kg de aço CA-50 Ø 8,0 mm e 78 kg de aço CA-60 Ø 4,2 mm.

3.4 Lajes e tampas

Fornecimento e execução de 61,60 m² de laje pré-moldada com espessura de referência de 8 cm, concreto traço 1:2:4, armação e forma resinada, conforme a modulação e os apoios indicados no projeto arquitetônico.

3.5 Blocos de concreto e revestimentos

Execução de 78,68 m² de alvenaria estrutural em blocos de concreto com 14 cm de espessura e resistência característica fbk de 4,5 MPa, inclusive argamassa de assentamento. As duas faces receberão 157,35 m² de chapisco, traço 1:3 e espessura de 5 mm, e 157,35 m² de reboco, traço 1:2:8 e espessura de 30 mm.

3.6 Impermeabilização

Aplicação de impermeabilização com emulsão asfáltica em duas demãos sobre 78,68 m² de superfícies do conjunto de alvenaria, além da impermeabilização específica das vigas baldrame já indicada no item 3.2.

4. JAZIGO TIPO 02 - 1,50 x 2,20 m

A tipologia corresponde ao Modelo 2 do projeto arquitetônico, com área indicada de 56,01 m². A implantação, a estrutura e a modulação deverão seguir a folha estrutural do Jazigo Tipo 2 e os detalhes arquitetônicos correspondentes.

4.1 Escavação

Escavação mecânica de 139,33 m³ em valas, enquadrada na composição com profundidade superior a 1,50 m e até 3,00 m, inclusive descarga lateral do material, observadas as condições de estabilidade, acesso e proteção do entorno.

4.2 Fundação

Execução de 40 estacas broca de concreto com diâmetro de 25 cm e profundidade de 2,50 m, totalizando 100,00 m. Incluem-se 2,06 m³ de escavação manual para vigas baldrame, preparo de 6,87 m² de fundo de vala, 36,71 m² de formas resinadas para baldrame, armaduras de 40 kg de aço CA-50 Ø 6,3 mm, 140 kg de aço CA-50 Ø 8,0 mm e 45 kg de aço CA-60 Ø 4,2 mm, além de 43,58 m² de impermeabilização com emulsão asfáltica em duas demãos.

4.3 Superestrutura

Execução de 97,47 m² de formas e desformas em compensado plastificado de 12 mm, 5,45 m³ de concreto estrutural fck 25 MPa preparado em obra, lançado, adensado e acabado, e armaduras de 79 kg de aço CA-50 Ø 6,3 mm, 199 kg de aço CA-50 Ø 8,0 mm e 77 kg de aço CA-60 Ø 4,2 mm.

4.4 Lajes e tampas

Fornecimento e execução de 92,40 m² de laje pré-moldada com espessura de referência de 8 cm, concreto traço 1:2:4, armação e forma resinada, conforme modulação e detalhamento do projeto.

4.5 Blocos de concreto e revestimentos

Execução de 93,38 m² de alvenaria estrutural em blocos de concreto com 14 cm de espessura e resistência característica fbk de 4,5 MPa, inclusive argamassa de assentamento. As duas faces receberão 186,76 m² de chapisco, traço 1:3 e espessura de 5 mm, e 186,76 m² de reboco, traço 1:2:8 e espessura de 30 mm.

4.6 Impermeabilização

Aplicação de impermeabilização com emulsão asfáltica em duas demãos sobre 93,38 m² de superfícies do conjunto de alvenaria, além da impermeabilização das vigas baldrame prevista no item 4.2.

5. JAZIGO TIPO 03 - 1,00 x 1,50 m

A tipologia corresponde ao Modelo 3 do projeto arquitetônico, com área indicada de 27,83 m². A implantação e os elementos estruturais deverão seguir a folha estrutural do Jazigo Tipo 3 e as indicações do projeto arquitetônico.

5.1 Escavação

Escavação mecânica de 82,28 m³ em valas, enquadrada na composição com profundidade superior a 1,50 m e até 3,00 m, inclusive descarga lateral do material e proteção das bordas da escavação.

5.2 Fundação

Execução de 40 estacas broca de concreto com diâmetro de 25 cm e profundidade de 2,50 m, totalizando 100,00 m. Incluem-se 1,45 m³ de escavação manual para vigas baldrame, preparo de 4,83 m² de fundo de vala, 25,86 m² de formas resinadas para baldrame, armaduras de 28 kg de aço CA-50 Ø 6,3 mm, 121 kg de aço CA-50 Ø 8,0 mm e 30 kg de aço CA-60 Ø 4,2 mm, além de 30,69 m² de impermeabilização com emulsão asfáltica em duas demãos.

5.3 Superestrutura

Execução de 75,83 m² de formas e desformas em compensado plastificado de 12 mm, 4,24 m³ de concreto estrutural fck 25 MPa preparado em obra, lançado, adensado e acabado, e armaduras de 56 kg de aço CA-50 Ø 6,3 mm, 174 kg de aço CA-50 Ø 8,0 mm e 60 kg de aço CA-60 Ø 4,2 mm.

5.4 Lajes e tampas

Fornecimento e execução de 42,00 m² de laje pré-moldada com espessura de referência de 8 cm, concreto traço 1:2:4, armação e forma resinada, conforme a modulação prevista.

5.5 Blocos de concreto e revestimentos

Execução de 63,00 m² de alvenaria estrutural em blocos de concreto com 14 cm de espessura e resistência característica fbk de 4,5 MPa, inclusive argamassa de assentamento. As duas faces receberão 126,00 m² de chapisco, traço 1:3 e espessura de 5 mm, e 126,00 m² de reboco, traço 1:2:8 e espessura de 30 mm.

5.6 Impermeabilização

Aplicação de impermeabilização com emulsão asfáltica em duas demãos sobre 63,00 m² de superfícies do conjunto de alvenaria, além da impermeabilização das vigas baldrame prevista no item 5.2.

6. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS GERAIS

6.1 Locação, níveis e escavações

A locação deverá ser realizada por profissional habilitado, com conferência dos alinhamentos, esquadros, cotas e interferências. O nível 0,00 m e os níveis -0,60 m e -1,20 m deverão ser materializados em referências estáveis. Antes da concretagem, a fiscalização deverá conferir a posição de eixos, estacas, baldrame e arranques.

As escavações deverão manter estabilidade e segurança, com proteção contra quedas, desmoronamentos, infiltrações e acúmulo de água. O fundo das valas não poderá permanecer exposto por período que comprometa o solo. Materiais impróprios, solos amolecidos ou pontos de baixa capacidade deverão ser comunicados à fiscalização para definição do tratamento.

6.2 Estacas broca e vigas baldrame

As estacas broca deverão possuir diâmetro nominal de 25 cm e profundidade de 2,50 m, salvo ajuste formal decorrente das condições geotécnicas efetivamente encontradas. A perfuração deverá permanecer limpa e estável até a concretagem. As armaduras de arranque deverão ser posicionadas, centralizadas e ancoradas conforme os detalhes estruturais.

As vigas baldrame deverão ser executadas nas seções, níveis e alinhamentos previstos. As formas deverão ser estanques, resistentes e suficientemente travadas. As armaduras não poderão tocar o solo ou as formas, devendo ser utilizados espaçadores adequados. A concretagem somente será iniciada após conferência e liberação da fiscalização.

6.3 Formas, armaduras e concreto

As formas deverão produzir elementos alinhados, aprumados e sem deformações. Antes da concretagem, deverão estar limpas, estanques e com desmoldante aplicado sem contato com as armaduras. A desforma respeitará a resistência adquirida e não poderá causar impactos, fissuras ou lascamentos.

O aço deverá estar limpo, sem óleo, tinta ou corrosão prejudicial. Diâmetros, quantidades, espaçamentos, dobras, emendas e ancoragens seguirão o projeto estrutural. Nenhuma barra poderá ser suprimida, substituída ou reposicionada sem autorização formal do responsável técnico.

O concreto estrutural orçamentado deverá atingir f_{ck} de 25 MPa. O lançamento deverá ocorrer sem segregação, em camadas compatíveis com o adensamento. Deverá ser realizada cura adequada, proteção das superfícies e correção de falhas somente após avaliação técnica. A água, os agregados e o cimento empregados deverão ser adequados à produção de concreto estrutural.

6.4 Lajes e tampas pré-moldadas

As lajes e tampas deverão ser produzidas e instaladas com dimensões, armaduras, espessuras e apoios compatíveis com os detalhes. Os elementos deverão apresentar superfícies regulares, arestas íntegras e resistência suficiente para o manuseio e a utilização. Peças fissuradas, deformadas, com armadura exposta ou sem apoio adequado serão rejeitadas.

A montagem deverá assegurar apoio uniforme e estabilidade dos seis módulos que compõem cada tampa indicada no projeto. Folgas, interferências e diferenças de nível deverão ser corrigidas antes do recebimento, sem improvisações que reduzam a seção de apoio ou a durabilidade do conjunto.

6.5 Alvenaria e revestimentos

Os blocos destinados à alvenaria estrutural deverão possuir 14 cm de espessura, resistência característica f_{bk} de 4,5 MPa, dimensões uniformes e integridade compatível com o uso. O assentamento será executado com juntas preenchidas, fiadas niveladas, paredes aprumadas e amarrações conforme o projeto. Não serão admitidos cortes, quebras ou improvisações que comprometam a resistência da alvenaria. As superfícies deverão estar limpas e umedecidas na medida adequada antes dos revestimentos.

O chapisco deverá cobrir uniformemente o substrato. O reboco, com espessura de referência de 30 mm, deverá apresentar acabamento desempenado, regular, aderente e sem fissuras, ondulações, vazios ou partes soltas. A cura e os intervalos entre camadas deverão ser respeitados.

6.6 Impermeabilização

A impermeabilização com emulsão asfáltica será aplicada em duas demãos cruzadas, sobre base regularizada, limpa, seca e isenta de pó, nata de cimento, óleo ou partículas soltas. A segunda demão somente será aplicada após secagem da primeira, conforme orientação do fabricante. A película deverá ser contínua, sem falhas e protegida contra perfurações durante as etapas subsequentes.

7. CONTROLE, MEDIÇÃO E RECEBIMENTO

7.1 Controle de qualidade

A contratada deverá controlar o recebimento e o armazenamento dos materiais, mantendo-os protegidos de umidade, contaminação e danos. Sempre que solicitado, deverão ser apresentados certificados, notas, fichas técnicas e registros de ensaio. Serviços que se tornarão ocultos deverão ser inspecionados antes do fechamento ou concretagem.

A fiscalização poderá rejeitar materiais e serviços em desacordo com os projetos, este memorial, a planilha ou as boas práticas de engenharia. A correção ou substituição será de responsabilidade da contratada, sem prejuízo dos controles e registros necessários.

7.2 Critérios de medição

As medições serão realizadas pelas unidades indicadas na planilha orçamentária e corresponderão somente aos serviços efetivamente executados, conferidos e aceitos. Os quantitativos deste memorial são referenciais da planilha e não dispensam a conferência em campo nem autorizam pagamento de serviços não realizados.

Grupo de serviço	Critério básico
Escavações e concreto	Volume efetivamente executado e aceito, em m^3 , conforme geometria prevista.
Estacas broca	Comprimento executado, em metros, limitado às posições e profundidades autorizadas.
Formas, lajes, alvenaria e revestimentos	Área executada e aceita, em m^2 , conforme projetos e planilha.
Armaduras	Massa em quilogramas, conforme bitolas, comprimentos e detalhamento aprovado.
Itens globais ou unitários	Unidade efetivamente disponibilizada ou executada, observada a composição contratual.

7.3 Limpeza e recebimento final

Ao término, deverão ser removidos entulhos, sobras, instalações provisórias e materiais sem utilização. As áreas de circulação e sepulturas adjacentes deverão ser entregues limpas e sem danos. O recebimento final dependerá da correção de pendências, da estabilidade e regularidade dos elementos, da integridade das tampas, da continuidade da impermeabilização e da entrega dos registros exigidos.

8. SEGURANÇA, MEIO AMBIENTE E INTERFERÊNCIAS

A execução deverá atender à legislação trabalhista, ambiental e às normas técnicas vigentes. A contratada deverá fornecer equipamentos de proteção, sinalização, isolamento e procedimentos compatíveis com escavações, movimentação de cargas, armação, concretagem e demais riscos. O acesso de usuários ao cemitério deverá ser separado da área de obra sempre que houver risco.

Resíduos serão segregados, acondicionados e destinados a local autorizado. Não será permitida a deposição de concreto, argamassa, óleo ou resíduos sobre o solo, vias internas, sepulturas ou redes de drenagem. Eventuais danos a pavimentos, acessos, redes, elementos funerários ou áreas ajardinadas deverão ser reparados pela contratada.

9. DISPOSIÇÕES FINAIS

A execução deverá ser acompanhada por profissional legalmente habilitado. Alterações de projeto, materiais, espessuras, armaduras, níveis ou métodos somente poderão ocorrer mediante autorização formal. A aceitação de uma etapa não exime a contratada da responsabilidade pela qualidade, segurança, desempenho e durabilidade dos serviços executados.

Indianópolis/MG, julho de 2026.
DARLAN DE FREITAS
MOURA:365593426
20

Assinado de forma digital por
DARLAN DE FREITAS
MOURA:36559342620
Dados: 2026.07.21 15:21:40
-03'00'

DARLAN DE FREITAS MOURA
Engenheiro Civil - CREA 34.718/D-MG