

# KARAIBA

## CONSULTORIA E PROJETOS

## DADOS

<b>Título</b>	ORÇAMENTO
<b>Obra</b>	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA E COLETA SELETIVA
<b>Cliente</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS-MG
<b>Cidade</b>	INDIANÓPOLIS
<b>Endereço</b>	RUA ARLINDO EMÍDIO PEREIRA S/N, CENTRO
<b>Descrição</b>	Obra BIM
<b>Tabela</b>	MG-2023-AGOSTO-DESONERADO-SINAPI
<b>UF</b>	MG

## RESUMO

Tipo	Preço	Observação	BDI Aplicado
Total	R\$ 657.495,58	Total da edificação	29,31%
Total Sem BDI	R\$ 464.783,63	Total da edificação sem a aplicação do BDI	
Material	R\$ 286.661,60	Material	29,31%
Mão de obra	R\$ 155.026,49	Mão de obra	29,31%
Execução	R\$ 370.833,99	Mão de Obra, Transporte, Terceirizado, Comiss., Verba e Outro.	-
Transporte	R\$ -	Transporte	29,31%
Equipamento	R\$ 1.519,69	Equipamento	29,31%
Terceirizado	R\$ -	Serviço/terceirizado	29,31%
Verba	R\$ -	Licenciamento ou verba	29,31%
Comissionamento	R\$ -	Administração ou comissionamento	29,31%
Outro	R\$ 227.442,02	Outros tipos	29,31%

## MEMORIAL DE CÁLCULO DO BDI

Item	Sigla	Status	Descrição	Taxa (%)	Custo	1º Quartil	Médio Quartil	3º Quartil
1	AC	ok	Administração central	4,00%	R\$ 24.820,56	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG	ok	Seguros e garantia	0,80%	R\$ 4.964,11	0,80%	0,80%	1,00%
3	R	ok	Riscos e imprevistos	1,27%	R\$ 7.880,53	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF	ok	Despesas financeiras	1,23%	R\$ 8.095,60	0,59%	1,23%	1,39%
5	L	ok	Lucro bruto	7,00%	R\$ 46.639,23	6,16%	7,40%	8,96%
6	I		Impostos	11,15%	R\$ 89.466,10			
6.1			PIS	0,65%				
6.2			COFINS	3,00%				
6.3			ISS (conforme legislação municipal)	3,00%				
6.4			CPRB (contribuição prev. sobre receita bruta)	4,50%				
<b>Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário</b>				$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + SG + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$				
Tipo de obra/contrato		Construção de edifícios						
Valor BDI		29,31%						